



GÎTE KAYOLA LANTON - BASSIN D'ARCACHON



MAISON DE CHARME DU BASSIN D'ARCACHON, SITUÉE DANS UN JARDIN OMBRAGÉ PRIVATIF CLASSÉE 3 ÉTOILES, TITULAIRE DE LA MARQUE "BASSIN D'ARCACHON" ET "VALEURS PARC NATUREL RÉGIONAL DE GASCOGNE"

3 personnes, à 700m du port et des plages de Cassy. Nous sommes engagés dans une double démarche d'éco destination avec le Parc Régional de Gascogne, et de défense de l'identité et des valeurs du Bassin d'Arcachon.

<https://gitekayolalanton.fr>



Françoise Bichot

+33 6 80 18 06 34

A Gîte Kayola : 8 avenue Rosa Bonheur 33138
LANTON





Gîte Kayola

☆☆☆

DESTINATION IBA



Maison



3

personnes
(Maxi: 3
pers.)



1

chambre



40

m²



Maison de charme du Bassin d'Arcachon, classée 3 étoiles, entièrement rénovée, et située dans un jardin ombragé privatif. Idéal 2 personnes ou 3 personnes (un couple et un enfant).

De style art déco, la maison de 45 m² est très illuminée. Restaurée à neuf en 2015, elle est entièrement à disposition des vacanciers et comprend : une grande chambre, avec un lit double, pour 2 personnes, donnant sur le jardin, un petit salon attenant avec possibilité de couchage pour une personne sur la banquette, une salle d'eau avec douche, un wc, une cuisine équipée à neuf. Accès WIFI et télévision. Sans vis-à-vis, la location est propice à la détente. Vous pourrez profiter d'une grande terrasse avec table, chaises de jardins, hamac. Idéalement située, elle permet d'être au calme tout en étant à côté de tous les commerces de proximité et à 700m du port de Cassy, du sentier du littoral et de la plage.

A moins de 100 m, la piste cyclable vous permettra à votre rythme de découvrir le côté nature du bassin et pour les plus sportifs de rejoindre les plages océanes ou la pointe du Cap-Ferret.

Le Gîte Kayola détient le label "Naturellement Bassin", est partenaire de la marque "Bassin d'Arcachon" et est labellisé "Valeurs Parc Naturel Régional de Gascogne". Nous affichons ainsi, notre fierté d'appartenance et notre engagement à défendre les valeurs et l'environnement de notre territoire.

Pour vous accueillir et vous faire partager la qualité de nos produits locaux, une douzaine d'huîtres vous sera offerte à votre arrivée.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	bains de soleil, hamac, table de ping-pong	

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités

Location de vélos à l'Office de Tourisme de Lanton, antenne de Cassy à 1 Km. Le gîte se trouve à 100 m de la piste cyclable qui fait le tour du Bassin d'Arcachon.



Internet

Accès Internet



Parking

Parking
Parking en toute sécurité de la voiture dans le jardin clos.



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Le samedi à partir de 17 h pour que vous puissiez trouver le gîte prêt à vous recevoir. Éventuellement possibilité de modifier les horaires pour tenir compte des situations particulières.
<i>Départ</i>	Le samedi avant 10 h.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	Nous faisons confiance aux visiteurs pour faire le ménage avant le départ et remettre le gîte dans l'état où il a été trouvé. Dans le cas contraire, 70 € seront prélevés sur le montant de la caution.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Le linge de service, tapis de bains, alèse, drap housse pour un lit de 160cm x 200cm et housse de couette sont fournis. Les draps sont fournis et le lit fait quand un enfant est accueilli. Le linge de toilette, les draps de dessus, les taies d'oreillers (60cm x 60cm) pour les adultes ne sont pas fournis. Location de draps et lit complet fait, à la demande possible.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Vous venez avec un enfant, le lit sera prêt sur la banquette (90cm/180cm) dans le salon.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. Nos amis les animaux ne sont pas acceptés.

Tarifs (au 08/09/23)

Gîte Kayola

Tarif standard pour 1 semaine pour 2 personnes. Un enfant moins de 18 ans gratuit. Tous frais compris dont le chauffage. Wifi gratuite. Hors taxe de séjour fixée par la collectivité en 2022 à 0.90€ par nuit et par adulte. Pas de frais de ménage facturés à condition que le gîte soit rendu dans l'état d'entrée dans les lieux. Possibilité d'ajouter à la demande des frais de ménage. Possibilité de tarif à la nuit, hors juin, juillet, août, septembre, 4 nuits minimum en hors saison à 85 € la nuit.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 19/08/2023 au 26/08/2023				659€
du 26/08/2023 au 16/09/2023	92€	92€		569€
du 16/09/2023 au 07/10/2023	92€	92€		469€
du 07/10/2023 au 27/04/2024	92€	92€		459€

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Map data ©2023 Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Cœur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations